

Акт № 81
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 19

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 19, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Чкалова

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Установка откидного пандуса для детских колясок под. № 2	шт.	1	14 170,45
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт и очистка теплообменного оборудования ИТП д.114*6секц*4м	бойлер	1	11 947,08

-321 794,64	292 895,76	-28 898,88	Замена 4-х секций на ВВП д.114*4м	секц.	4	63 074,83
			Ремонт и очистка ИТП Д.114мм*6секц*4м с заменой 1-й секц.	бойлер	1	30 033,95
			Замена стояка ЦО (32м) и запорной арматуры (10шт.) в кв.12,15, подвал	м	32	53 995,36
			Замена светодиодной лампы под. № 1, 1-й эт.	шт.	1	228,83
			Замена стояков ГВС, ХВС (20м) с заменой запорной арматуры (4шт.) в кв.12,15 и замена стояка канализации в кв.12,15 (7м)	м	27	54 818,63
			Замена запорной арматуры на стояках ГВС и ХВС в подвале под. № 1 под помещением "Почта РОССИИ"	шт.	2	2 867,33
			Замена стояка ХВС (20м) и запорной арматуры (2шт.) в подвале под. № 1 по стояку кв.7,8	м	20	33 725,71
			Замена светильника в под. №3, входная группа	шт.	1	1 120,95
			Замена стояков ЦО, запорной арматуры (7шт.) в кв.30,34 и на чердаке	м	32	51 207,64
			Замена запорной арматуры на стояках ХВС и ГВС в подвале под кв.22	шт.	4	8 803,22
			Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт.) кв.19, чердак	м	10	18 054,89
			Замена светильников на светодиодные в под. № 3 (2,3 эт.)	шт.	2	2 297,05
			Замена подводной трубы ЦО к радиатору ЦО в кв.30	м	1	1 563,62
			ИТОГО			347 909,54
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.						-376 808,42

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **347 909,54 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)